



Администрация Пермского муниципального округа Пермского края
Комитет имущественных отношений

РАСПОРЯЖЕНИЕ

12.01.2024

№ 77

Об установлении публичного сервитута на часть земельных участков

В соответствии со ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пп. 3.2.5 п. 3.2 разд. 3 Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа, утвержденного решением Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 29.11.2022 № 48, на основании ходатайства публичного акционерного общества «Россети Урал» (ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970) (далее - ПАО «Россети Урал») от 25.12.2023 № 16955:

1. Установить в интересах ПАО «Россети Урал» публичный сервитут общей площадью 143 кв.м на часть земельных участков:

- с кадастровым номером 59:32:3420001:1291 (10 кв.м), расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, Двуреченское с/п, д. Нестюково, ул. Трактовая, в 0,30 км на восток от дома 17;

- с кадастровым номером 59:32:3420001:3106 (133 кв.м), расположенный по адресу: Пермский край, м.р-н Пермский, с.п. Двуреченское, д Нестюково, ул. Трактовая.

Цель: Подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения: «Строительство ВЛ 0,4 кВ от ближайшей опоры ВЛ 0,4 кВ от ТП-6941, установка оборудования учета э/э на опоре ВЛ кВ от ТП-6941 для электроснабжения малоэтажной жилой застройки по адресу: Пермский край, Пермский район, Двуреченское с/п, д. Нестюково, ул. Краснодарская (кад. номер зем. участка 59:32:3420001:3090)».

Срок: 49 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута земельного участка, указанного в п. 1 настоящего распоряжения, согласно прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута.

3. Срок, в течение которого использование указанного в п. 1 настоящего распоряжения земельного участка в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – 6 (шесть) месяцев.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Плата за публичный сервитут устанавливается в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ (ред. от 19.12.2022) «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и методическими рекомендациями, утверждёнными приказом Минэкономразвития России от 04.06.2019 № 321.

6. Комитету имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения:

6.1. направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю;

6.2. направить настоящее распоряжение в ПАО «Россети Урал», а также сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельный участок;

6.3. разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет <https://permokrug.ru>.

7. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

8. Контроль исполнения распоряжения возложить на заместителя председателя комитета М.В. Королеву.

Председатель комитета








Е.А. Демидова

Приложение № 1
к распоряжению
комитета имущественных
отношений администрации
Пермского муниципального округа
от 12.01.2024 № 77

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА
«Строительство ВЛ 0,4 кВ от ближайшей опоры ВЛ 0,4 кВ от ТП-6941, установка оборудования учета э/э на опоре ВЛ кВ от ТП-6941 для электроснабжения малоэтажной жилой застройки по адресу: Пермский край, Пермский район, Двуреченское с/п, д. Нестюково, ул. Краснодарская (кад. номер зем. участка 59:32:3420001:3090)»



Условные обозначения:

59:32:3420001	кадастровый номер квартала
3106	кадастровый номер земельного участка, учтенного в ГКН
	граница земельного участка, учтенного в ГКН
	граница публичного сервитута
	граница кадастрового квартала
	характерная точка границы
	проектируемая линия ВЛ 0,4 кВ

СВЕДЕНИЯ О МЕСТОПОЛОЖЕНИИ ГРАНИЦ ОБЪЕКТА

1. Система координат <u>МСК-59, зона 2</u>				
2. Сведения о характерных точках границ объекта				
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	504089.43	2232920.55	Геодезический метод; Mt=0.1	-
2	504089.57	2232922.98	Геодезический метод; Mt=0.1	-
3	504089.80	2232926.98	Геодезический метод; Mt=0.1	-
4	504091.35	2232953.75	Геодезический метод; Mt=0.1	-
5	504091.49	2232956.23	Геодезический метод; Mt=0.1	-
6	504087.50	2232956.47	Геодезический метод; Mt=0.1	-
7	504087.36	2232953.98	Геодезический метод; Mt=0.1	-
8	504085.81	2232927.21	Геодезический метод; Mt=0.1	-
9	504085.58	2232923.21	Геодезический метод; Mt=0.1	-
10	504085.44	2232920.78	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1	504089.43	2232920.55	Геодезический метод; Mt=0.1	-